

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На \_\_\_\_\_ 31 декабря 2021 года

Организация	ООО "Ритейл Лизинг"
Учетный номер плательщика	193486573
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220030, г. Минск, ул. Немига, 3, офис 514

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	4	-
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	2	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	865	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>871</b>	<b>-</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	2	-
в том числе:			
материалы	211	2	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	3	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	507	1
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 874	1
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	17	-
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>3 403</b>	<b>3</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>4 274</b>	<b>3</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	171	171
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	(171)
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	146	(6)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>317</b>	<b>(6)</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 047	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	144	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>1 191</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	5
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	2 011	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	755	4
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	98	2
по авансам полученным	632	210	-
по налогам и сборам	633	4	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	7	1
по оплате труда	635	17	1
по лизинговым платежам	636	362	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	57	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>2 766</b>	<b>9</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>4 274</b>	<b>3</b>

Руководитель



Главный бухгалтер

А. В. Саванович

(инициалы, фамилия)

Е. Д. Ткач

(инициалы, фамилия)

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2021 года

Организация	ООО "Ритейл Лизинг"
Учетный номер плательщика	193486573
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220030, г. Минск, ул. Немига, 3, офис 514

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	426	-
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	426	-
Управленческие расходы	040	(489)	(6)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(63)	(6)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	463	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(15)	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	385	(6)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	3 980	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	3 970	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	10	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(3 970)	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(3 970)	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(209)	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	(209)	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(199)	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	186	(6)
Налог на прибыль	160	(34)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	152	(6)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	152	(6)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



А. В. Саванович

(инициалы, фамилия)

Е. Д. Ткач

(инициалы, фамилия)





Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2021 г.	200	171	-	-	-	-	146	-	317

Руководитель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_  
(подпись)



А. В. Саванович

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Е. Д. Ткач

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
**за январь - декабрь 2021 года**

Организация	ООО "Ритейл Лизинг"
Учетный номер плательщика	193486573
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220030, г. Минск, ул. Немига, 3, офис 514

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	4 469	-
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	4 289	-
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	180	-
Направлено денежных средств – всего	030	(3 221)	(5)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(3 046)	(2)
на оплату труда	032	(85)	(2)
на уплату налогов и сборов	033	(83)	(1)
на прочие выплаты	034	(7)	-
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	1 248	(5)
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-	-



Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	2 246	5
В том числе:			
кредиты и займы	081	2 075	5
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	171	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(3 477)	-
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(3 477)	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(1 231)	5
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	17	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2020 г.	120	-	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021 г.	130	17	-
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



А. В. Саванович

(инициалы, фамилия)

Е. Д. Ткач

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**об использовании целевого финансирования**  
за январь - декабрь 2021 года

Организация	ООО "Ритейл Лизинг"
Учетный номер плательщика	193486573
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220030, г. Минск, ул. Немига, 3, офис 514

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Остаток средств на 31 декабря 2020 года	100	-	-
Поступило средств	200	-	-
в том числе:			
вступительные взносы	210	-	-
членские взносы	220	-	-
целевые взносы	230	-	-
безвозмездная (спонсорская) помощь	240	-	-
прочие поступления	250	-	-
Использовано средств	300	-	-
в том числе:			
на целевые мероприятия	310	-	-
в том числе:			
безвозмездная (спонсорская) помощь	311	-	-
представительские и иные аналогичные мероприятия	312	-	-
иные мероприятия	313	-	-
на содержание аппарата управления	320	-	-
в том числе:			
на оплату труда	321	-	-
на служебные командировки	322	-	-
содержание основных средств и иного имущества	323	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	324	-	-
амортизация основных средств и иного имущества	325	-	-
прочие	326	-	-
на иные цели	330	-	-
Остаток средств на 31 декабря 2021 г.	400	-	-

Руководитель



(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

А. В. Саванович

(инициалы, фамилия)

Е. Д. Ткач

(инициалы, фамилия)

## Примечания к отчетности

за 2021 год

### ООО «Ритейл Лизинг»

Общество с ограниченной ответственностью «Ритейл Лизинг» зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 04 ноября 2020г. с регистрационным номером 193486573. Юридический адрес: г. Минск, ул. Немига, д. 3, офис 514.

Уставный фонд общества по состоянию на 01.01.2022г. сформирован в полном объеме. Размер уставного фонда составляет 171 164,00 бел. рубля и распределен между учредителями:

- Москалёва Любовь Дмитриевна – 171 162,00= бел. рубля
- Загородняя Юлия Алексеевна - 1,00= бел. рубль
- Филипенко Дмитрий Васильевич - 1,00= бел. рубль.

Размер доли участника в уставном фонде непропорционален вкладу и составляет:

- Москалёва Любовь Дмитриевна – 51%
- Загородняя Юлия Алексеевна – 25%
- Филипенко Дмитрий Васильевич - 24%.

Управление обществом с момента образования осуществляет директор Саванович Алексей Викторович. Главным бухгалтером общества является Ткач Екатерина Дмитриевна.

Среднегодовая численность работников основного состава за 2021 год –3 человека, по договорам подряда – 2 человека.

ООО «Ритейл Лизинг» филиалов и обособленных структурных подразделений не имеет.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется по автоматизированной форме с использованием программы «1С: Предприятие».

Планируемый основной вид деятельности – финансовая аренда (лизинг).

Согласно учетной политике, в отчетном периоде применялся метод определения выручки по отгрузке. Выбранный метод распространялся и на доходы от продажи долгосрочных активов и иного имущества.

Для осуществления деятельности Общества в ОАО «Паритетбанк» открыты следующие счета:

- ВУ29РОИС30110122424401933001 - расчетный счет в белорусских рублях,
- ВУ43РОИС34110122424400933002 – депозит в белорусских рублях

По состоянию на 01.01.2022г. остатки на счетах в ОАО «Паритетбанк» составили:

- 10 169,43 бел. руб. на текущем расчетном
- 1 400,00 бел. руб. на депозитном.

В 2021 году организация получала выручку от основного вида деятельности в размере 427 тыс. руб., бонусы от поставщиков в размере 408 тыс. руб.

По итогам 2021г. была получена прибыль от текущей деятельности в размере 385 тыс. рублей. Убыток от инвестиционной и финансовой деятельности составил 199 тыс. руб. По результатам работы за 2021 года ООО «Ритейл Лизинг» получило прибыль в размере 152 тыс. рублей.

В 2021 году были приобретены основные средства на сумму 5,6 тыс. руб. В 2020г. Нематериальные активы не приобретались. Сумма начисленной амортизации за 2021 год по основным средствам составила 499,27 руб., по нематериальным активам – 44,76 руб.

В 2021г. был получен займ от ООО «Простой Лизинг» на сумму 2075,5 тыс. руб. За 2021г. были начислены проценты по займам в сумме 83,3 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2022 года задолженность по полученным займам и процентам по ним отсутствует.

В 2021 году ООО «Ритейл Лизинг» был получен кредит в размере 5578,6 тыс. руб. Сумма начисленных процентов за 2021 год составила 125,5 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2022 года задолженность по кредиту составляет 3021,6 тыс. руб., по процентам – 36,9 тыс. руб.

В 2021 году бухгалтерский учет осуществлялся в соответствии с действующим законодательством, переоценка основных средств не производилась.

Переоценка основных средств на 01.01.2022г. не производилась

Торговые точки и арендуемые складские помещения для розничной и оптовой торговли отсутствуют.

Директор ООО «Ритейл Лизинг»

Главный бухгалтер



А. В. Саванович

Е. Д. Ткач

**ООО «Ритейл Лизинг»**  
**Расшифровка к балансу на 31.12.2021г.**

Расшифровка следующих строк:

**Основные средства**

Основные средства	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Остаточная стоимость
<b>Основное подразделение</b>			
Xiaomi Redmi 9 4Gb/64Gb (серый)	382,50	127,50	255,00
Samsung SM-G780G/DSM, 128GB	1457,20	121,44	1335,76
Монитор HP24fwa/24"/FHD/IPS/16.9/75Hz/5ms/1y	404,17	0,00	404,17
Ноутбук Lenovo IdeaPad 3 17IML05 (81WC004ERE)	1550,00	64,58	1485,15
порт. комп. ASUS D515DA-BR028	891,67	185,75	705,92
<b>Итого</b>	<b>4685,54</b>	<b>499,27</b>	<b>4186,27</b>

вложения в долгосрочные активы (с указанием источников и даты завершения) - нет, финансовые вложения (с указанием срока возврата в соответствии с условиями договора), предоставленные займы – нет.

- расходы будущих периодов (с выделением курсовых потерь, связанных с приобретением долгосрочных активов, и иных курсовых потерь):

- роялти за использование 1с – 1657 руб,
- страховка автомобиля – 888 руб.

Полученные кредиты и займы по следующей форме:

Кредитор	Остаток задолженности на отчетную дату, руб. коп.	Сумма по договору, руб. коп.	Дата заключения договора	Дата погашения по договору
1	2	3	4	5
ОАО «Паритетбанк»	2 865 100,50	3 500 000,00	30.07.2021	29.07.2025
ОАО «Паритетбанк»	156 512,62	3 000 000,00	20.12.2021	19.12.2025

Дебиторская задолженность:

Контрагенты	Сумма, руб.		За поставленные товары/услуги или аванс	Дата возникновения	Срок платежа (поставки) по договору
	Всего	в т.ч. просроченная			
1	2	3	4	5	6
Физические лица / лизингополучатели	2955721	464202	Предметы лизинга/лизинговая ставка	апрель – декабрь 2021	2022г. – 2023г.
ООО «Простой Лизинг»	224264	-	Ден. средства от лиз/получателей ошибочно отправленные на р/сч ООО «Простой Лизинг»	сентябрь 2021	январь 2022

Кредиторская Задолженность:

Контрагенты	Сумма, руб.		За поставленные товары/услуги или аванс	Дата возникновения	Срок платежа (поставки) по договору
	Всего	в т.ч. просроченная			
1	2	3	4	5	6
Физические лица / лизингополучатели	492575	-	НДС по объектам лизинга	апрель - декабрь 2021	Ноябрь 2024
Физические лица / лизингополучатели	208590	-	Переплаты по договорам лизинга	апрель - декабрь 2021	Ноябрь 2024
ЗАО «ПАТИО»	24031	-	За предметы лизинга	Декабрь 2021	Январь 2022
ООО «Триовист»	67943	-	За предметы лизинга	Декабрь 2021	Январь 2022

Директор



Саванович А. В.

Гл. бухгалтер

Ткач Е. Д.